

"07" августа 2026 г.

Прайс-лист на дополнительные платные услуги



Сантехника

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Ремонт унитаза	шт.	от 2 350
Установка унитаза	шт.	от 2 200
Установка смесителя	шт.	от 1 200
Ремонт смесителя	шт.	от 750
Установка раковины	шт.	от 1 600
Установка ванны	шт.	от 4 200
Установка душевой кабины	шт.	от 4 800
Установка/замена радиатора отопления	шт.	от 2 750
Установка системы очистки воды	шт.	от 2 400
Подключение посудомоечной/стиральной машины	шт.	от 2 200
Ремонт внутренней разводки	шт.	от 1 240
Поиск и устранение протечки	шт.	от 820
Устранение засора канализации	шт.	от 1 000
Ремонт полотенцесушителя	шт.	от 2 200
Подключение водонагревателя	шт.	от 2 600
Прочие сантехнические услуги	шт.	от 1 000
Отключение/подключение инженерных сетей		
Отключение и подключение инженерных сетей общего пользования ХВС, ГВС для демонтажа, переноса или замены полотенцесушителя	шт.	2 500
Отключение и подключение инженерных сетей общего пользования ЦО* для демонтажа, переноса или замены радиатора	шт.	2 500
Отключение и подключение инженерных сетей общего пользования ХВС, ГВС, ЦО* для их замены	шт.	2 500
Отключение и подключение инженерных сетей общего пользования ХВС, ГВС, ЦО* для переноса труб	шт.	2 500
Выход инженера на объект (консультация, смета и пр.)	услуга	1 000

* - В отопительный сезон услуга по отключению инженерных сетей центрального отопления не оказывается!

Электрика

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Диагностика неисправности электросети в квартире	шт.	от 1 500
Ремонт розетки/выключателя	шт.	от 350
Монтаж розетки/выключателя	шт.	от 1 000
Подключение электроплиты, духовки	шт.	от 2 000
Подключение вытяжки	шт.	от 1 900
Установка светильника/люстры	шт.	от 1 000
Прочие электротехнические услуги	шт.	от 1 000
Отключение и подключение к электрическим сетям общего пользования	услуга	1 000

ООО «СКВ СПб»

Юридический адрес: 195299, Санкт-Петербург Мушинская дорога д. 74 корп.1 лит. А, пом.1-Н, Комн.6;
тел.: 8 (812) 320-48-27; e-mail info@skvspb.ru; ОГРН: 1027809240502, ИНН: 7816085851, КПП: 780601001

Счетчики

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Поверка счетчика воды	шт.	900
Поверка счетчика тепла (без замены элемента питания)	шт.	3 800
Поверка счетчика тепла (с заменой элемента питания)	шт.	4 400
Замена счетчика воды (без учета стоимости счетчика)	шт.	1 400
Замена счетчика воды (включая стоимость счетчика)	шт.	2 500
Замена счетчика тепла (без учета стоимости счетчика)	шт.	2 500
Замена счетчика тепла (включая стоимость счетчика)	шт.	6 500
Повторная опломбировка счетчиков	шт.	от 500

Системы контроля доступа

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Изготовление ключа для домофона	шт.	500
Изготовление и выдача ключа-идентификатора	шт.	750
Радиобрелок для ворот паркинга	шт.	от 2 500
Модернизация/замена домофонной панели	шт.	от 3 990
Установка видеомонитора	шт.	от 8 990
Метка для доступа в паркинг	шт.	1 500

Планировка и переустройство

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Разработка проекта перепланировки для жилого помещения	услуга	от 80 000
Разработка проекта перепланировки для нежилого помещения	услуга	от 200 000
Разработка проекта по замене полотенцесушителя	услуга	от 25 000

Ремонт и отделка

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Разработка дизайн-проекта	кв.м	от 3 500
Ремонт "под ключ"	кв.м	от 11 000
Ремонт отдельных помещений "под ключ"	кв.м	от 7 000
Ремонт по индивидуальному проекту	кв.м	от 14 000
Установка натяжного потолка	кв.м	от 800
Косметический ремонт балкона (без утепления)	услуга	от 70 000
Внутреннее утепление и отделка балконов	услуга	от 80 000

Меблировка квартиры

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Меблировка студии	квартира	от 190 000
Меблировка однокомнатной квартиры	квартира	от 314 000
Меблировка двухкомнатной квартиры	квартира	от 494 000
Меблировка по индивидуальному проекту	квартира	от 300 000

Вывоз мусора

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Вывоз мусора после ремонта	услуга	от 5 000

Переезд

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Переезд "под ключ"	услуга	от 4 990

Уборка

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Поддерживающая уборка	услуга	от 5 500
Генеральная уборка	услуга	от 7 500
Уборка после ремонта	услуга	от 12 500

Входные двери

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Замена входной двери	шт.	от 5 900
Ремонт/замена металлических замков во входной двери	шт.	от 8 000
Установка электронного замка	шт.	от 8 000
Экстренное вскрытие замка входной двери	шт.	от 8 000

Аренда ячеек и боксов

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (Руб.)
Аренда локера для размещения вещей	услуга	от 1 952
Аренда ячеек / боксов для размещения вещей, площадью 1,5 м ²	услуга	от 3 385
Аренда ячеек / боксов для размещения вещей, площадью 3 м ²	услуга	от 6 771
Аренда ячеек / боксов для размещения вещей, площадью 5 м ²	услуга	от 11 285
Аренда ячеек / боксов для размещения вещей, площадью 10 м ²	услуга	от 20 130

Оконные услуги

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Регулировка окон, балконных дверей	створка	от 1 000
Ремонт, замена фурнитуры	окно	от 7 000
Замена поворотного механизма	шт.	от 8 500
Установка\замена ручки, гребенки	шт.	от 1 000
Герметизация щелей в окне по периметру	окно	от 1 500
Установка детского замка	шт.	от 1 500
Изготовление москитной сетки	кв.м	от 2 850
Прочие услуги по окнам	шт.	от 2 000
Утепление балкона «под ключ» (остекление, утепление, отделка)	услуга	от 150 000
Утепление фасадного (холодного) остекления	услуга	от 90 000

Пультовая охрана

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Комплект охранной сигнализации: контрольная панель, датчик открытия двери, клавиатура, тревожная кнопка	комплект	12 900
Абонентская плата за пультовую охрану	мес.	990
Абонентская плата за тревожную кнопку	мес.	1 300

Химчистка

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Химчистка верхней одежды	шт.	от 1 450
Химчистка повседневной одежды	шт.	от 700
Химчистка домашнего текстиля	шт.	от 800
Химчистка сумок, чемоданов	шт.	от 2 300
Химчистка прочих изделий	шт.	от 650

Ремонт бытовой техники

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Ремонт холодильника	шт.	от 3 000
Ремонт стиральной машины	шт.	от 2 200
Ремонт посудомоечной машины	шт.	от 2 700
Ремонт духового шкафа	шт.	от 1 500
Ремонт электроплиты	шт.	от 2 900
Ремонт водонагревателя	шт.	от 1 500

Документы и согласования

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (руб.)
Подготовка и выдача Технических требований на подключение к электрическим сетям общего пользования для нежилого помещения	услуга	20 000
Подготовка и выдача Технических требований на подключение к электрическим сетям общего пользования для жилого помещения	услуга	15 000
Подготовка и выдача Технических требований на подключение к инженерным сетям общего пользования (ХВС, ГВС, ЦО)	услуга	15 000
Справка (выписка) из проектной документации о величине разрешенной мощности энергопринимающих устройств, подключенных к электрическим сетям общего пользования для нежилого помещения	шт.	15 000
Справка (выписка) из проектной документации о величине разрешенной мощности энергопринимающих устройств, подключенных к электрическим сетям общего пользования для жилого помещения	шт.	8 000
Справка (выписка) из проектной документации о величине разрешенной мощности энергопринимающих устройств, подключенных к инженерным сетям общего пользования (ХВС, ГВС, ЦО)	шт.	8 000
Выкопировка из проектной документации схем подключения и прокладки сетей в нежилом помещении	комплект	5 000
Выкопировка из проектной документации схем подключения и прокладки сетей в жилом помещении	комплект	3 000
Подготовка и выдача Акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон	шт.	8 000
Подготовка и выдача Акта разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон (ХВС, ГВС, ЦО)	шт.	3 000
Рассмотрение и выдача замечаний представленной проектной документации одного раздела (для внесения изменений в исполнительскую техническую документацию МКД)	раздел	8 000
Рассмотрение и выдача замечаний представленной проектной документации (для внесения изменений в исполнительскую техническую документацию МКД)	комплект	15 000
Представительство в сетевой организации по вопросам заключения договора технологического присоединения (увеличения мощности), без учета платы за мощность	услуга	20 000
Представительство в энергосбытовой организации по вопросам заключения договора (ЭЭ, ХВС, ГВС, ЦО)	услуга	20 000

Услуги для владельцев паркинга

Услуга	Ед. измерения	Стоимость (Руб.)
Установка электрической розетки в паркинге	услуга	от 190 000

Услуги оказываются собственными силами или организациями-партнерами управляющей компании.

Стоимость выезда мастера в случае отказа от заказанной услуги от 1 000 руб.